

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN
SỰ HUYỆN TRÀ ÔN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 246.. /TB-CCTHADS

Trà Ôn, ngày 28 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2022;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 36/2022/DSST ngày 09 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Trà Ôn và Bản án, quyết định số: 263/2022/DSPT ngày 28 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 567/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 08/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 28 tháng 7 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 43/2024/CT-BĐS-VL ngày 31 tháng 5 năm 2024 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên của ông Lê Tấn Phát, sinh 1952 và bà Nguyễn Thị Lan, sinh 1951, cùng địa chỉ: ấp Hồi Xuân, xã Xuân Hiệp, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long để bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ: Số 16, đường Thống Chế Điều Bát, khu 4, Thị trấn Trà Ôn, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên như sau:

1/ Thừa đất số: Tách 165 (tách 1413 + tách 1414 + tách 1415), tờ bản đồ số 20 (02), diện tích 1.975,3m², loại đất: Đất trồng lúa, địa chỉ: ấp Hồi Xuân, xã Xuân Hiệp, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long và toàn bộ cây trồng trên đất là dừa.

2/ Thừa đất số: 173 (tách 1413 + tách 1414), tờ bản đồ số 20 (02), diện tích: 2.420,8m², loại đất: Đất trồng lúa, địa chỉ: ấp Hồi Xuân, xã Xuân Hiệp, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long và toàn bộ cây trồng trên đất là dừa.

Giá khởi điểm là: 575.636.000đ (Năm trăm bảy mươi lăm triệu sáu trăm ba mươi sáu ngàn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Năng lực pháp lý; Năng lực kinh nghiệm; Năng lực tài chính; Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ:

Từ ngày thông báo đến hết ngày 05 tháng 7 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long, không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 16, đường Thống Chế Điều Bát, khu 4, Thị trấn Trà Ôn, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long./.

Nơi nhận:

- Trang tin điện tử Cục THADS T.Vĩnh Long;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- VKSND H.Trà Ôn;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Văn Phong